

# Hausordnung:

Liebe Feriengäste,

Herzlich Willkommen in unserem Haus „Vårbacke“.

Wir hoffen, dass Ihr bei uns einen wunderschönen Urlaub verbringen werdet. Solltet Ihr irgendetwas vermissen oder Hilfe benötigen, meldet Euch bitte gleich bei uns; wir versuchen dann, Euch direkt zu helfen.

Um unser Ferienhaus samt Inventar in einem möglichst einwandfreien Zustand zu halten, möchten wir Euch bitten, nachfolgende Regeln zu beachten. Eure Nachmieter und wir werden es Euch danken.

## Schuhe:

- Das Haus, wie in Schweden üblich, bitte **nicht** mit Straßenschuhen betreten, da die Holztreppe und die Holzfußböden sehr empfindlich sind.

## Rauchen:

- Unser Haus ist ein **Nichtraucherhaus**. Das Rauchen im Haus ist grundsätzlich **nicht** gestattet. Bei Nichtbeachtung müssten wir eine Gebühr von 3000 SEK für die Neutralisierung der Raumluft berechnen.

## Beschädigungen:

- Sämtliche Dinge, die sich im Haus befinden dürfen und sollen von Euch benutzt werden. Bitte geht mit ihnen sorgsam um. Sollte dennoch mal etwas kaputtgehen, seid bitte so fair und sagt uns Bescheid.
- Bei massiven Beschädigungen am oder im Haus behalten wir uns jedoch vor, den Mieter für entsprechende Reparaturen zur Verantwortung zu ziehen und ggf. die Kautions einzubehalten.

## Küche:

- Geschirr, Töpfe, Gläser usw. nur in **sauberem & trockenem** Zustand wieder in die Schränke einräumen.
- In Spülbecken, Waschbecken, Dusche und Toilette **keine Abfälle** entsorgen.

## Bad / WC:

- Bitte nur maximal 2-lagiges Toilettenpapier in „normalen“ Mengen benutzen, da unser Haus schon recht alt ist und die Toiletten bzw. die Abflüsse ansonsten leicht verstopfen können.

## Fenster und Türen:

- Geöffnete Fenster und Türen bitte mit den dafür vorgesehenen Haken gegen Auf- oder Zufliegen sichern.
- Bei Verlassen des Hauses oder bei regnerischem Wetter bitte **alle** Fenster und Türen schließen.

## Außenbereich:

- Die Sitzpolster bitte **im** Haus lagern.
- Die Inneneinrichtung bitte als solche verwenden.

## Waschkeller:

- Nach Benutzung der Waschmaschine Netzstecker ziehen und Wasserhahn zuzudrehen.

## Anreise / Abreise:

- Am Anreisetag steht Euch unser Haus i.d.R. ab 16 Uhr zur Verfügung (od. nach Absprache auch früher).
- Am Abreisetag bitte das Haus bis spätestens 10 Uhr verlassen (od. nach Absprache auch später).

## Am Abreisetag:

- An der Innenseite der Tür zur Besenkammer in der Küche findet Ihr eine Auflistung der Dinge, die wir Euch gerne bitten würden, zu beachten, bevor Ihr abreist.

## Kontakt:

- Andreas u. Katja Winkler, Rutsbergsgatan 5, 59338 Västervik, Festnetz 0046-490-61108 oder Mobil 0046-730-740-496, E-Mail: andy.winkler@gmx.de, Website: www.haus-varbacke.se

*Andy and Katja*

## *Am Abreisetag:*

**Am Abreisetag würden wir Euch gerne bitten, folgende Dinge zu beachten:**

- Inventar wieder an die ursprünglichen Stellen zurückstellen
- Kühlschrank und Gefrierfach entleeren, aber nicht abschalten
- Alle elektronischen und elektrischen Geräte ausschalten
- Fenster und Türen schließen
- Wasserhahn im Waschkeller zudrehen und Netzstecker der Waschmaschine ziehen
- Haustüre abschließen und Schlüssel wieder bei uns abgeben

*Danke, für Euren Besuch!  
Empfehlt uns weiter!*

Ferienhaus "Vårbacke"   
Urlaub in Schweden  
**Andreas und Katja Winkler**  
Rutsbergsgatan 5  
59338 Västervik  
Småland, Schweden

+46-(0)-490-61108 (abends)  
Mobil: +46-(0)-730-740-496  
andy.winkler@gmx.de  
<http://www.haus-varbacke.se>



*Bis zum nächsten Mal!  
Herzliche Grüße  
Andy und Katja*